

- Colocar cubierta de techo que excedan los 100 pies cuadrados
- Reemplazar ventanas, puerta exterior y la puerta entre garaje y casa.

Si tiene preguntas, comuníquese con la sección de Inspecciones Estructurales al **(832) 394-8840**.

## Reparaciones eléctricas

**Todos** los trabajos eléctricos requieren un permiso y deben ser realizados por un contratista eléctrico con licencia.

Si tiene preguntas, comuníquese con la sección de Inspecciones Eléctricas al **(832) 394-8860**.

## Reparaciones mecánicas

**No se requieren** permisos para instalar o reemplazar termostatos o rejillas que forman parte de un sistema aire acondicionado.

**Se requieren** permisos para todo tipo de trabajos mecánicos. Si tiene preguntas, comuníquese con la sección de Inspecciones Mecánicas al **(832) 394-8850**.

## Reparaciones de plomería

**No se requieren** permisos para reemplazar los grifos de los lavabos o de la cocina, válvulas de control de agua, trituradores de residuos o inodoros.

**Se requieren** permisos para todos los demás trabajos de plomería, incluyendo los lavabos. Si tiene preguntas, comuníquese con la sección de Inspecciones de Plomería al **(832) 394-8870**.

## Información adicional

Visite [edocs.publicworks.houstontx.gov/documents/divisions/planning/enforcement/1058\\_residential\\_repair\\_guidelines.pdf](http://edocs.publicworks.houstontx.gov/documents/divisions/planning/enforcement/1058_residential_repair_guidelines.pdf).

Comuníquese con nosotros para obtener asistencia con la reparación de daños por tormentas.

### EN PERSONA

Lunes a viernes de 8 a.m. a 5 p.m.\*  
\*Horarios extendidos disponibles en algunas locaciones

*Oficina principal*  
1002 Washington Avenue  
Houston, Texas 77002

*Sucursales*  
10555 NW Freeway, Ste. 148  
Houston, Texas 77092  
*Servicios | Mapa*

3915 Rustic Woods  
Kingwood, Texas 77339  
*Servicios | Mapa*

1335 Regents Park, Ste. 130  
Houston, Texas 77058  
*Servicios | Mapa*

Visite nuestro sitio web para ubicaciones temporales

### POR TELÉFONO

(832) 394-9494

### POR CORREO ELECTRÓNICO

[rmcacd@houstontx.gov](mailto:rmcacd@houstontx.gov)

### POR INTERNET

[houstonpermittingcenter.org](http://houstonpermittingcenter.org)



[facebook.com/COHPermits](https://facebook.com/COHPermits)



@COHPermits



# Trabajos de reparación residencial de daños por tormentas

(Casas unifamiliares y dúplex)



# Guía para los permisos

Al comenzar el proceso de limpieza y reconstrucción después de la tormenta, la Ciudad de Houston quiere recordar a los propietarios de viviendas varias reglas básicas de reparación:

- Los contratistas eléctricos, mecánicos o de plomería que hagan reparaciones en su hogar deben comprar un permiso y estar registrados en la Ciudad de Houston.
- Para verificar las licencias maestras de electricistas y licenciarios de HVAC, visite [www.tdlr.texas.gov](http://www.tdlr.texas.gov).
- Para verificar licencias maestras de plomería, visite [tsbpe.state.tx.us/consumer-information.html](http://tsbpe.state.tx.us/consumer-information.html)
- Los contratistas generales no están obligados a tener una licencia. Consulte en el *Better Business Bureau* en [bbb.org/houston](http://bbb.org/houston) para quejas y fraude.
- Se recomienda pedir tres presupuestos y revisarlos cuidadosamente.
- Los propietarios de viviendas pueden solicitar permisos de plomería y mecánicos con la aprobación previa. Comuníquese con cada grupo de inspecciones para obtener más detalles.
- Si se desconectó el servicio eléctrico, se requiere un permiso para volver re-activar el servicio.
- Si los enchufes eléctricos, interruptores, los recipientes, los dispositivos y/o equipos eléctricos quedaron bajo el agua, serán reemplazados por un electricista

licenciado que asegurará conformidad con los requisitos del código.


## Reparaciones estructurales

**No se requieren** permisos para:

- Colocar lonas
- Reemplazar cercas de madera y metal de menos de 8 pies de altura
- Realizar tareas de pintura, empapelado, embaldosado, alfombrado, armarios, mostradores y trabajos de acabado similares
- Reparación de daños tablero de yeso (también conocido como drywall) que no forma parte de un conjunto de incendios
- Reparar listones de madera exteriores, molduras y plafones

**Se requieren** permisos para:

- Reparación de daños tablero de yeso que forma parte de un conjunto de incendios (ex: una pared compartida en una casa)
- Daños estructurales como paredes desplazadas, vigas derribadas, o derrumbe del tejado
- Reparar revestimiento de paredes exteriores que excedan los 128 pies cuadrados y todas vistas exteriores



Para hogares ubicados en áreas inundables, comuníquese con la Oficina de Gestión de Áreas Inundables antes de hacer cualquier reparación llamando al **(832) 394-8854** o enviando un correo electrónico a **fmo@houstontx.gov**.

Para obtener información sobre los requisitos de reparación de los daños por inundación, visite **[floodplain.houstontx.gov](http://floodplain.houstontx.gov)**.